

SISTEM e-TANAH

NEGERI SELANGOR



MANUAL PENGGUNA

PELUPUSAN

*PPJK – Permohonan Pajakan Tanah
Perizaban*

Sebarang pertanyaan sila hubungi :



03 5520 5613 (e-Tanah)
03 5544 7000 (PTGS)



<https://ptg.selangor.gov.my>



etanah_helpdesk@selangor.gov.my

Powered by:
PuncakTegap

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

UTAMA SOALAN LAZIM BANTUAN PORTAL RASMI

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

E-MEL

KATALALUAN

Lupa Kata Laluan?

LOG MASUK ISI SEMULA

Belum mempunyai akaun? [Daftar di sini](#)

Hak Cipta Terpelihara © 2023 Pentadbiran Tanah Negeri Selangor.
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dengan resolusi skrin 1280x768

- Masukkan **E-mel** dan **Kata Laluan**.
- Klik **Log Masuk**

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

AHMAD BIN ABDULLAH
Jenis Akaun : Individu

PERMOHONAN 1

Permohonan Baru Draf Permohonan

Senarai Modul

Pendaftaran Consent Strata Lelong Pelupusan 2

Pembangunan Penguatkuasaan Pengambilan Teknikal

Carian : ☐ Nama Urusan ☐ Nama Borang

- Klik menu **Permohonan**. Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik pada **Pelupusan**.

Senarai Urusan

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	BPRZ - Permohonan Pembatalan Perizaban	Pelupusan	-	
2	MLMS - Membaharui Lesen Pendudukan Sementara	Pelupusan	P_BPMLPS	
3	PLBP - Permohonan Lesen Bercantum Permit (Borang 4B)	Pelupusan	-	
4	PLMS - Permohonan Lesen Pendudukan Sementara	Pelupusan	BGN/DL19	
5	PLTP - Pemohonan Lanjut Tempoh Pajak	Pelupusan	-	
6	PPDB - Permohonan Pemulangan Deposit Bahan Batuan	Pelupusan	-	
7	PPJK - Permohonan Pajak Tanah Perizaban	Pelupusan	-	
8	PRBB - Permohonan Permit Bahan Batuan (Borang 4C)	Pelupusan	-	
9	PRU - Permohonan Permit Ruang Udara	Pelupusan	BJDXVIII	
10	PRZ - Permohonan Perizaban	Pelupusan	-	
11	PT - Permohonan Pemberimilikan	Pelupusan	JAD1	
12	UPBD - Utiliti Pembelian Buku Docket	Pelupusan	-	

<< < 1 > >> 15 ▼

- Senarai urusan akan dipaparkan.
- Klik pada ikon  di bahagian Tindakan untuk meneruskan permohonan.

PPJK – Permohonan Pajak Tanah Perizaban

Maklumat Pewartaan

Maklumat Pewartaan

Negeri : Selangor

No. Warta * : 1618

Tarikh Warta * :

 Tambah

 Isi Semula

- Isikan Maklumat yang dikehendaki.
- Klik butang **Tambah**

Senarai Warta

☐	Bil	Negeri	Maklumat Pewartaan	No. Lot/PT
			No. Warta : 1618	
☒	1	SELANGOR	Tarikh Warta : 05/10/2023	Lot 70

Hapus  Teruskan Permohonan

- Senarai Warta akan dipaparkan
- Klik pada kotak untuk membuat pilihan

- Klik Teruskan Permohonan

1. Maklumat Pemohon

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

Pemohonan Lanjut Tempoh Pajakan (PLTP)

Pemohonan Lanjut Tempoh Pajakan

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Tanah 4 Borang Permohonan 5 Dokumen Disertakan

Sila isi maklumat permohonan seperti di bawah :-

Maklumat Ketuanpunyaan Tanah :-

Senarai Ketuanpunyaan Tanah: 0

Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Syer	No. Telefon	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.						

Tambah Hapus

Maklumat Pemohon :-

Senarai Pemohon: 0

Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat
Tiada rekod yang dijumpai.			

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil :-

Senarai Pemegang Kuasa Wakil: 0

Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				

Tambah Hapus

Maklumat Kebenaran Pihak Berkepentingan :-

(Ditisi Jika Hakmilik Terlibat Mempunyai Tanggungan)

Senarai Pihak Berkepentingan: 0

Bil	Nama	Jenis Pihak Berkepentingan
Tiada rekod yang dijumpai.		

Tambah Hapus

Nama dan Alamat Pemohon Untuk Kegunaan Surat Menyurat :-

Nama	Alamat Surat Menyurat
- Sila Pilih -	

Keluar Sebelum Isi Semula Seterusnya Simpan

- Butiran Maklumat Pemohon akan dipaparkan
- Klik butang **Tambah** untuk kemaskini maklumat

Maklumat Pemohon

Sila isi maklumat pemohon di bawah :-

* Medan Wajib Diisi

Maklumat Pemohon

Jenis Pemohon * : - Sila Pilih -

Nama * :

Alamat Berdaftar * :

:

:

:

Poskod * :

Negeri * : - Sila Pilih -

Bandar * : - Sila Pilih -

☐ Seperti Alamat Berdaftar

Alamat Surat-Menyurat * :

:

:

:

Poskod * :

Negeri * : - Sila Pilih -

Bandar * :

Tambah Hapus

- Sila isikan butiran Pemohon
- Klik pada butang **Seterusnya**

Maklumat Pemohon

Sila isi maklumat pemohon di bawah :-

* Medan Wajib Diisi

Maklumat Pemohon **Maklumat Hakmilik Tanah yang Dimiliki**

Adakah pemohon mempunyai tanah : ☐ Ada ☐ Tiada
selain di Selangor *

Sebelum Simpan Tutup

- Pilih butiran yang dikehendaki
- Klik butang **Simpan**.




PORTAL AWAM e-TANAH

Negeri Sembilan

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

PENGURUSAN WAKIL

SEJARAH BAYARAN

PENGURUSAN ID PENGGUNA

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Tanah

4 Borang Permohonan

5 Dokumen Disertakan

Sila isi maklumat permohonan seperti di bawah :-

Maklumat Ketuanpunyaan Tanah :-

Senarai Ketuanpunyaan Tanah: 0

Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Syer	No. Telefon	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.						

Tambah

Hapus

Maklumat Pemohon :-

Senarai Pemohon: 0

Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat
Tiada rekod yang dijumpai.			

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil :-

Senarai Pemegang Kuasa Wakil: 0

Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				

Tambah

Hapus

Maklumat Kebenaran Pihak Berkepentingan :-

(Dilai Jika Hakmilik Terlibat Mempunyai Tanggungan)

Senarai Pihak Berkepentingan: 0

Bil	Nama	Jenis Pihak Berkepentingan
Tiada rekod yang dijumpai.		

Tambah

Hapus

Nama dan Alamat Pemohon Untuk Kegunaan Surat Menyurat :-

Nama

Alamat Surat Menyurat

- Sila Pilih -

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- Isikan maklumat Alamat surat menyurat pemohon jika ada
- Klik butang **Seterusnya**.

2. Maklumat Tanah

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

Permohonan Pajakan Tanah Perizaban (PPJK)

Permohonan Pajakan Tanah Perizaban

1 Maklumat Pemohon 2 Maklumat Tanah 3 Borang Permohonan 4 Dokumen Disertakan 5 Pengesahan Dokumen 6 Bayaran

Sila isi butiran tanah yang dipohon :-
Maklumat Pegawai Pengawal dan Pengawal Penyelenggara Rizab

Pegawai Pengawal Rizab : KEMENTERIAN KESIHATAN MALAYSIA
Pegawai Penyelenggara Rizab : JABATAN AGAMA ISLAM SELANGOR (JAIS)
Kegunaan Perizaban : TAPAK REKREASI
Luas Rizab : 100 Meter Persegi
Tempoh Pajakan * : Tahun
Luas Pajakan Dipohon * : 100 Meter Persegi

Maklumat Tanah

Bil.	Daerah	Bandar/Pekan/Mukim	Tempat/Lokasi/Wilayah	No. Lot/PT	Tindakan
1	Kuala Selangor	Mukim Ijok	UOK	Lot 70	Kemaskini

Tambah Hapus

Maklumat Plot

Bil.	Daerah	Bandar/Pekan/Mukim	Tempat/Lokasi/Wilayah	No. Lot/PT	Kemaskini
1	Kuala Selangor	Mukim Ijok	UOK	Lot 70	Kemaskini

Tambah Hapus

Keluar Sebelum Isi Semula Seterusnya Simpan

- Sila isi butiran yang ingin dipohon
- Klik pada kotak butiran maklumat tanah yang dikehendaki

Maklumat Tanah

Sila isi butiran-butir tanah yang dipohon :-

Negeri : SELANGOR

Daerah * : 00 - Selangor

Bandar/Pekan/Mukim * : 02 - Mukim Batang Berjuntai

Seksyen : - Sila Pilih -

Tempat/Lokasi/Wilayah : UOK

No. Lot/PT * : Lot 70 (Nombor Sahaja)

No Lot Bersebelahan : - Sila Pilih -

Sempadan : Sempadan No. Lot/PT/Lokasi

No records found.

- Sila isi butiran maklumat tanah
- Klik pada butang **Seterusnya**

- Klik pada kotak butiran maklumat plot yang dikehendaki

Maklumat Plot

Daerah

:

Kuala Selangor

Bandar/Pekan/Mukim

:

Mukim Ijok

No. Lot/PT *

:

Lot 70

▼

No Lot Bersebelahan

:

- Sila Pilih -

▼

Tempat/Wilayah/Lokasi

:

UOK

▼

Keluasan Tanah Dipohon *

:

100

Meter Persegi

▼

Tujuan *

:

Simpan

Tutup

- Sila isikan butiran yang dikehendaki
- Klik butang **Simpan**

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

Sila pilih 'Ada' atau 'Tidak' untuk maklumat berikut.

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

PENGURUSAN WAKIL

SEJARAH BAYARAN

PENGURUSAN ID PENGGUNA

PORTAL AWAM e-TANAH

Negeri Selangor

> Pelupusan > Permohonan Pajakan Tanah Perizaban (PPIK)

Permohonan Pajakan Tanah Perizaban

1 Maklumat Permohon

2 Maklumat Tanah

3 Borang Permohonan

4 Dokumen Disertakan

5 Pengesahan Dokumen

6 Bayaran

Sila isi butir-butir tanah yang dipohon :-

Maklumat Pegawai Pengawal dan Pegawai Penyelenggara Rizab

Pegawai Pengawal Rizab

:

KEMENTERIAN KESIHATAN MALAYSIA

Pegawai Penyelenggara Rizab

:

JABATAN AGAMA ISLAM SELANGOR (JAIS)

Kegunaan Perizaban

:

TAPAK REKREASI

Luas Rizab

:

100 Meter Persegi

Tempoh Pajakan *

:

Tahun

Luas Pajakan Dipohon *

:

100

Meter Persegi

▼

Maklumat Tanah

☐

Bil

Daerah

Bandar/Pekan/Mukim

Tempat/Lokasi/Wilayah

No. Lot/PT

Tindakan

☐

1

Kuala Selangor

Mukim Ijok

UOK

Lot 70

Kemaskini

Tambah

Hapus

Maklumat Plot

☐

Bil

Daerah

Bandar/Pekan/Mukim

Tempat/Lokasi/Wilayah

No. Lot/PT

Kemaskini

☐

1

Kuala Selangor

Mukim Ijok

UOK

Lot 70

Kemaskini

Tambah

Hapus

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- Klik butang **Seterusnya**

3. BorangPermohonan

Sila pilih 'Add' atau 'Tiada' untuk maklumat berikut.




PORTAL AWAM e-TANAH

Negeri Sembilan



PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

PENGURUSAN WAKIL

SEJARAH BAYARAN

PENGURUSAN ID PENGGUNA

🏠 > Pelupusan > Permohonan Pajak Tanah Perizaban (PPJK)
ⓘ

Permohonan Pajak Tanah Perizaban

1 Maklumat Pemohon
2 Maklumat Tanah
3 Borang Permohonan
4 Dokumen Disertakan
5 Pengesahan Dokumen
6 Bayaran

Draf Borang Permohonan

PERMOHONAN PAJAKAN TANAH RIZAB KERAJAAN

Tujuan: ASDASDASD

Kawasan/Mukim: Mukim Batang Berjuntai

Tempoh Pajak: 10

Seluas: 100.00 Meter Persegi

BUTIR-BUTIR PERMOHONAN OLEH INDIVIDU

Nama Pemohon: AAA

No. Kad Pengenalan: Kad Pengenalan Baru: 111111-11- Umur: 60 Tahun

Jantina: Lelaki

Tempat Lahir Pemohon: JOHOR

No Tel. Rumah/Tel. Bimbit: 012345678

Pekerjaan: SENDIRI

Tempat Kerja: RUMAH

Pendapatan: RM 10,000.00

Alamat surat menyurat: ASSSSSSSSSSSSSSDDDDDDDDDD, 80100 AMPANG, SELANGOR

Taraf Perkahwinan: Bujang

Tarikh Lahir: 07/11/1962

Kewarganegaraan: Malaysia

No.Sijil Kerakyatan:

No Faks:

Tanggungan:

👤 Jana Semula

⬅️ Kembali
⬅️ Sebelumnya
➡️ Seterusnya ➡️

- Draf Borang Permohonan akan dipaparkan.
- Pastikan maklumat yang dipaparkan adalah benar dan klik Seterusnya.
- Klik pada butang **Seterusnya**

4. Dokumen Disertakan

The screenshot displays the 'PORTAL AWAM e-TANAH Negeri Selangor' interface. The main navigation bar includes the state emblem and the portal name. The breadcrumb trail shows the user is in the 'Permohonan Pajakan Tanah Perizaban (PPJK)' section. The left sidebar contains various menu items, with 'PERMOHONAN' highlighted. The main content area features a progress bar with steps: 1. Maklumat Pemohon, 2. Maklumat Tanah, 3. Borang Permohonan, 4. Dokumen Disertakan (current step), 5. Pengesahan Dokumen, and 6. Bayaran. A note specifies that documents must be in pdf, tiff, png, jpeg, or jpg format. The 'Senarai Dokumen Disertakan' table lists required documents with columns for Bill Number, Document Name, Quantity, Attachment status, and Remarks. The 'Senarai Dokumen Tambahan' section allows for additional document uploads. The 'Cara Bayaran' section shows radio buttons for 'Kauter' (selected) and 'Online'. The 'Perakuan' section includes a disclaimer checkbox and a warning about false information. At the bottom, there are buttons for 'Keluar', 'Sebelum', 'Isi Semula', 'Seterusnya', and 'Simpan'.

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

Permohonan Pajakan Tanah Perizaban (PPJK)

Permohonan Pajakan Tanah Perizaban

1 Maklumat Pemohon 2 Maklumat Tanah 3 Borang Permohonan 4 Dokumen Disertakan 5 Pengesahan Dokumen 6 Bayaran

Nota:
Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuatnaik, hanya dokumen dalam format pdf, tiff, png, jpeg, atau jpg sahaja diterima untuk dimuatnaik.
*Medan Wajib Diisi

Senarai Dokumen Disertakan

Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Yang Perlu Diserahkan Di Kaunter	Lampiran	Dokumen Disertakan - Sila Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja	Catatan
1	Salinan Kad Pengenal Pemohon *	1	📎	Tidak disertakan.	
2	Salinan Pelan Akui (PA) *	5	📎	Tidak disertakan.	
3	Salinan Warta Kerajaan Negeri (WKN) *	5	📎	Tidak disertakan.	
4	Borang Permohonan Pajakan *	1	📎	Tidak disertakan.	
5	Pelan Pra- perhitungan (Sekiranya permohonan sebahagian lot tanah kerajaan)	1	📎	Tidak disertakan.	
6	Dokumen Tambahan (jika ada) Salinan LPS Pejabat Tanah, Salinan Surat Kebenaran/Penyewaan/Lesen PBT Lain-lain yang berkaitan	1	📎	Tidak disertakan.	

Senarai Dokumen Tambahan

Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Perlu	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
Tiada rekod yang dijumpai.					

Cara Bayaran

Bayaran * ☒ Kauter ☐ Online

Perakuan

☐ Dengan ini saya mengaku bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.
Jika Pegawai Daerah Dan Tanah Kuala Selangor berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat palsu dan tidak benar.
Semua salinan hendaklah diakui sah (CTC) oleh Peguam/SSM/Pesuruhjaya Sumpah/Pegawai Awam/Mahkamah/Pegawai Gred Profesional dll.

- Sila muatnaik semua dokumen yang diperlukan
- Klik pada butang  **Lampiran** untuk memuatnaik dokumen
- *Nota: Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuat naik, hanya dokumen dalam format pdf, tiff, png, jpeg, atau jpg sahaja diterima untuk dimuat naik.
- Sila tambah senarai dokumen tambahan jika ada
- Klik pada petak **cara pembayaran** yang ingin dilakukan
- Klik pada petak **perakuan**

- Klik pada butang **Simpan**
- Klik pada butang **Seterusnya**

5. Pengesahan Dokumen

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

Permohonan Pajakan Tanah Perizaban (PPIK)

Permohonan Pajakan Tanah Perizaban

1 Maklumat Pemohon 2 Maklumat Tanah 3 Sorang Permohonan 4 Dokumen Disertakan 5 Pengesahan Dokumen 6 Bayaran

Borang Permohonan

Arahan

1. Pastikan borang permohonan yang telah ditandatangani dimuatnaik dengan jelas
2. Sila pastikan borang yang dimuatnaik dan dipaparkan di bawah adalah sama.
3. Jika ingin memuatnaik semula borang permohonan sila ke tab sebelum atau Tab Dokumen Disertakan

Bil	Dokumen	Status	Tindakan
1	Borang Permohonan Pajakan	Disahkan	

Maklumat Pemohon

Sila isi maklumat permohonan di bawah:

Maklumat Pemohon:

Jenis Pemohon: [Dropdown]

Nama: [Text Field]

Alamat Berdaftar: [Text Field]

Alamat: [Text Field]

Poskod: [Text Field]

Negeri: [Dropdown]

Bandar: [Dropdown]

☐ Saya Pemilik Berdaftar

Alamat E-mel Berdaftar: [Text Field]

Poskod: [Text Field]

Negeri: [Dropdown]

Bandar: [Dropdown]

Keluar Sebelum Isi Semula Seterusnya Simpan

- Klik pada butang **Seterusnya**

6. Bayaran

1 Maklumat Pemohon

2 Maklumat Tanah

3 Borang Permohonan

4 Dokumen Disertakan

5 Pengesahan Dokumen

6 Bayaran

Senarai Urusan

Sila pilih 'Ada' atau 'Tiada' untuk maklumat berikut.

Bil.	Urusan/Perihal	ID Hakmilik/Nombor Lot	Bilangan	Fi	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	PERMOHONAN PAJAKAN TANAH RIZAB			50.00	50.00
Jumlah Bayaran (RM)					50.00

Perakuan

☒

Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.
Pihak Pejabat Daerah Dan Tanah Kuala Selangor berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.
Saya bersetuju dengan fi yang dinyatakan dan akan membuat bayaran penuh secara atas talian.

Keluar

Sebelum

Simpan Bayaran

Bayar

- Klik pada butang **Simpan Bayaran** untuk membuat pembayaran pada kemudian **ATAU**
- Klik pada butang **Bayar** untuk terus membuat pembayaran secara atas talian

